

BEBOERFORENINGEN FALEN 47-61

FALEN 47-61, 5000 ODENSE C

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
forenings ordinære generalforsamling,
den 12. juni 2024



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Interne revisorers påtegning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Egenkapitalopgørelse.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

FORENINGSOPLYSNINGER

Forening	Beboerforeningen Falen 47-61 Falen 47-61 5000 Odense C
	Hjemmeside: falen.org E-mail: falen4761@outlook.dk
	CVR-nr.: 37 27 73 98 Stiftet: 4. december 2015 Kommune: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Søren Buchholt, formand Kirsten Bøgelund Pedersen, næstformand Anders Weber Larsen, kasserer
Pengeinstitut	Danske Bnk Albani Torv 2 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Beboerforeningen Falen 47-61.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet Anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af forenings aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af forenings aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

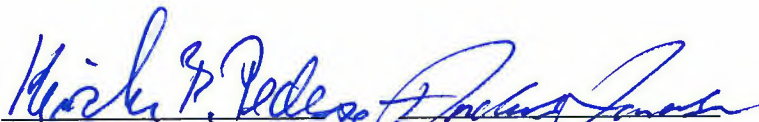
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12. juni 2024

Bestyrelse:



Søren Buchholt
Formand



Kirsten Bøgelund Pedersen
Næstformand

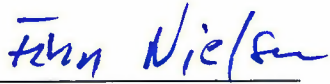


Anders Weber Larsen
Kasserer

INTERNE REVISORERS PÅTEGNING

Jeg har stikprøvevis gennemgået Beboerforeningen Falen 47-61's bogholderi og bilag for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 og har intet fundet at bemærke.

Odense, den 12. juni 2024



Finn Nielsen
Revisor

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
INDTÆGTER.....	1	15.763	19.817
Bestyrelsesudgifter.....	2	-2.453	-3.322
Lokaleomkostninger.....	3	0	-4.902
Arrangementer.....	4	-6.812	0
Administrationsomkostninger.....	5	-5.882	-6.020
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER.....		616	5.573
Af- og nedskrivninger.....	6	-1.811	0
DRIFTSRESULTAT.....		-1.195	5.573
Andre finansielle omkostninger.....	7	0	-20
ÅRETS RESULTAT.....		-1.195	5.553
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-1.195	5.553
I ALT.....		-1.195	5.553

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Likvide beholdninger.....	8	41.372	42.567
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		41.372	42.567
AKTIVER.....		41.372	42.567
PASSIVER			
Overført resultat.....		41.372	42.567
EGENKAPITAL.....		41.372	42.567
PASSIVER.....		41.372	42.567
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Overført resultat
Egenkapital 1. januar 2023.....	42.567
Forslag til resultatdisponering.....	-1.195
Egenkapital 31. december 2023.....	41.372

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Indtægter			1
Kontigent.....	15.763	13.996	
Leje, motionsrum.....	0	2.870	
Leje, beboerrum.....	0	800	
Leje, gæsterum.....	0	1.901	
Nøgledesposita.....	0	250	
	15.763	19.817	
Bestyrelsesudgifter			2
Kontorhold.....	1.486	1.138	
Repræsentation.....	617	1.604	
Repræsentation, gaver og blomster.....	350	580	
	2.453	3.322	
Lokaleomkostninger			3
Rengøring.....	0	3.051	
Reparation og vedligeholdelse.....	0	1.251	
Bortskaffelse af inventar.....	0	600	
	0	4.902	
Arrangementer			4
Fælles pizza juni.....	3.609	0	
Fælles pizza september.....	3.203	0	
	6.812	0	
Administrationsomkostninger			5
MobilePay abonnement.....	0	539	
Bankgebyrer.....	462	300	
Hjemmeside.....	520	581	
Lejerforening Fyn.....	4.900	4.600	
	5.882	6.020	
Af- og nedskrivninger			6
Udendørs møbler.....	1.811	0	
	1.811	0	
Andre finansielle omkostninger			7
MobilePay transaktionsomkostninger.....	0	20	
	0	20	

NOTER

			Note
Likvide beholdninger			8
Indestående i pengeinstitutter.....	41.272	42.467	
Kassebeholdning.....	100	100	
	41.372	42.567	
 Eventualposter mv.			 9
Eventualforpligtelser			
Foreningen har ingen eventualforpligtelser.			
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			 10
Foreningen har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Beboerforeningen Falen 47-61 for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet herunder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bestyrelses-, lokale- og administrationsomkostninger.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renteomkostninger. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteomkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

BALANCEN

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender og fysisk kassebeholdning.