

Falen 47-61, Odense - 10-årige vedligeholdelsesplan for 2026-2035

Nr.	Bygningsdele	Arbejder	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
01	Sokkel	Gennemgå, herunder udbedring af svind			20.000		20.000		20.000		20.000	
02	Tunge ydervægge	Gennemgå, herunder udbedring af frostskeer		15.000			20.000			20.000		
04	Vinduer og døre	Gennemgå rammer og udskiftning af fuger	5.000		5.000		5.000		5.000		5.000	
	Vinduer og døre	Maling vinduer og terrassedøre	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
05	Tagbelægning	Nyt tag etableret i 2017										
06	Indd. Tagrender og nedløb	Gennemgå rammer og udskiftning af fuger	5.000		5.000		5.000		5.000		5.000	
07	Altaner	Gennemgå fuger, betonoverflader samt værn	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
08	Trapper	Gennemgå vederlag, betonoverflader samt værn	10.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
09	Installationer	Gennemgå for svigt og funktion	25.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
10	Skure, carporte og hegn	Gennemgå overflader og malerbehandling	20.000	20.000	40.000	20.000	40.000	20.000	40.000	20.000	40.000	20.000
11	Udvendig belægning	Gennemgå belægning og opretning		15.000		15.000		15.000		15.000		15.000
12	Udvendig inventar	Gennemgå fælles inventar og legeplads	10.000		5.000		8.000			8.000		
	I alt		105.000	100.000	125.000	85.000	148.000	85.000	120.000	113.000	120.000	85.000

3.